



altro

Guía de limpieza y mantenimiento para Altro Quartz Tile (baldosa)

Inmediatamente después de la instalación

- Revise el piso en busca de baldosas dañadas o mal alineadas y reemplácelas.
- Elimine residuos de adhesivo. No utilice disolventes agresivos.
- A continuación, enjuague con agua limpia.
- Si se utiliza el adhesivo en aerosol Ecofix 65, el piso puede soportar todo tipo de tránsito inmediatamente después de la instalación.
- Si se utiliza Altrofix+ como adhesivo sensible a la presión (PSA), el piso puede soportar tráfico ligero de inmediato, tráfico pesado después de 24 horas y cargas pesadas sobre ruedas después de 48 horas.
- Equipe todos los muebles pesados, electrodomésticos y carritos con ruedas blandas que no manchen o con soportes de tamaño adecuado para cumplir con los requisitos de resistencia a la carga estática.
- Utilice paneles de madera contrachapada para proteger el piso de los daños que puedan producirse al mover objetos pesados sobre él.
- Durante la construcción, el piso debe cubrirse y protegerse de cualquier otra actividad con un revestimiento protector adecuado que no manche, como Masonite™ o Ram Board®.

Mantenimiento inicial/mantenimiento diario

1. No inicie ningún procedimiento de mantenimiento hasta que todos los adhesivos se hayan secado por completo, lo que suele ocurrir 72 horas después de finalizar la instalación.
2. Barra o aspire a fondo el piso para eliminar el polvo suelto y los residuos.
3. Prepare una solución de limpieza con agua tibia limpia y AltroClean 44. Se puede utilizar una proporción de dilución de 1:40 (o de hasta 1:10 para casos de acumulación de suciedad). EVITE INUNDAR EL PISO.
4. Frote el piso con una máquina rotativa estándar de baja velocidad (150 rpm - 350 rpm) equipada con una almohadilla Altro UniPad, o manualmente con un cepillo provisto de una almohadilla Altro UniPad cuadrada. Como alternativa, se quita 3 en 1) equipada con una almohadilla Altro UniPad.
5. En y fresca, y retire el agua de lavado con una aspiradora de líquidos. No deben quedar residuos de limpieza. Deje que la superficie se seque completamente antes de usarla.

Mantenimiento opcional

Las baldosas Altro Quartz están fabricadas con una capa superficial de poliuretano de calidad comercial y no requieren acabado para pisos. Sin embargo, si se desea sellar las juntas o se prefiere un aspecto de alto brillo, se pueden aplicar opcionalmente 2 capas moderadas de acabado para pisos. Deje que cada capa se seque antes de aplicar la siguiente. Aplique el acabado para pisos las instrucciones del fabricante.

Establezca un programa de limpieza regular adaptado al uso y al tránsito de la zona - En áreas de mucho tránsito, de alta visibilidad o en las que se utilicen productos que puedan manchar (salas, laboratorios), será necesario limpiar el piso con mayor frecuencia. También rendirá mejor en estas áreas si se utiliza el programa de mantenimiento con acabado recomendado y se opta por añadir capas de acabado protector adicionales según sea necesario. Además, es importante eliminar regularmente las marcas de suelas de goma, ya sea a mano con una fregadora mecánica.

Utilice los químicos de limpieza recomendados - Utilice únicamente los productos de limpieza recomendados. Siga siempre las instrucciones del fabricante, incluida la proporción de dilución correcta. Antes de realizar el mantenimiento inicial, siempre haga una prueba en una pequeña área del piso para verificar que los productos de limpieza sean los adecuados. No mezcle dos líquidos aceite de pino o desinfectantes fenólicos.

Elimine las marcas de roce con regularidad - Las rayaduras, las marcas de roce y las hendiduras suceden naturalmente en todos los pisos. Esto se puede reducir con protectores adecuados para muebles y patas de sillas, con un mantenimiento apropiado, con la aplicación de un acabado en el mantenimiento, con el control indicado de la suciedad y con la selección de los colores correctos.

Proteja los pisos recién instalados - Todas las superficies de piso recién colocadas deben cubrirse y protegerse de otros trabajos durante la construcción con una cubierta protectora adecuada que no manche y no tenga cinta adhesiva.

Control de la suciedad - Un tapete adecuado para eliminar la suciedad en el exterior de todas las entradas y un tapete de entrada ayudarán a proteger el piso. Los tapetes deben limpiarse con regularidad para mantener su eficacia.

Selección de colores - Nunca se puede subestimar la importancia de la selección de colores. Se debe considerar cuidadosamente antes de elegir un color.

- Con los colores claros, la suciedad y las marcas de suelas se ven más.
- Con los colores oscuros, se ven más las marcas de rayones y abrasión.
- Los tonos medios son los mejores para las áreas de alto tráfico.
- Mantenga los colores claros y oscuros utilizando los protocolos de mantenimiento y acabado indicados.

Se sabe que algunos materiales causan manchas en los pisos de vinilo. Algunos ejemplos típicos son:

- Materiales con asfalto y betún
- Cartón/tabla dura (húmedos)
- Algunos tratamientos ignífugos utilizados en alfombras
- Tinturas de material impreso o de embalaje
- Alfombras con base de caucho y tapetes de caucho
- Protectores de muebles y ruedas de caucho
- Suelas de zapatos que no estén hechas de materiales que no manchan
- Degradación por calor
- Algunos productos químicos utilizados en limpiadores (p. ej., aceite de pino) y desinfectantes

Productos de mantenimiento recomendados

Limpiadores

AltroClean 44 altrostore.com

Se pueden utilizar productos alternativos diseñados para los pisos Altro Quartz Tile. Consulte al fabricante del producto para determinar si son adecuados.

Sellado inicial (opcional)

Diversey Over & Under Floor Guy

Acabados (opcional)

Diversey Carefree Matte Floor Guy

Diversey Complete Floor Guy

Taski Wiwax Floor Guy

Equipo

Altro Unipad* altrostore.com

Se pueden utilizar productos alternativos diseñados para los pisos Altro Quartz Tile. Consulte al fabricante del producto para determinar si son adecuados.

Visite altrostore.com para adquirir limpiadores y productos de mantenimiento.