



Datos básicos sobre la instalación de Altro Lavencia

actualizado el 07/07/26

Para obtener información completa y detallada sobre la instalación y el mantenimiento, consulte las guías completas disponibles en línea en altro.com/techdocs

Adhesive based on flooring

	Altro EcoFix 65 Spray
Altro Lavencia (con adhesivo)*	Altro EcoFix+
Altro Lavencia click	n/a
Altro Lavencia loose lay	n/a

Aplique el adhesivo con una llana dentada de 1/32" de profundidad x 1/16" de ancho x 1/32" una llana dentada.

*Consulte las instrucciones de instalación con adhesivo para obtener más información

Antes de la instalación

Entregue todos los materiales en el lugar de instalación en su embalaje original, con las etiquetas intactas. No apile los palés para evitar daños. Retire todo el plástico y las cintas de sujeción del embalaje tras la entrega. Compruebe que todos los materiales sean del tipo y color correctos y que los números de lote coincidan.

Material de aclimatación

- El sistema de climatización debe estar en funcionamiento continuo antes de la instalación.
- El área de instalación y los materiales Altro deben mantenerse e instalarse entre 68°F (20°C) y 85°F (29°C).
- Se debe mantener una temperatura mínima de 68°F (20°C) horas antes, durante y después de la instalación.
- Mantenga una humedad relativa ambiental entre el 40% y el 60% durante un período de 72 horas antes de la instalación, durante la instalación y a lo largo de la vida útil de la instalación.
- No proceda con la instalación hasta que se hayan cumplido todas las condiciones.

Limitaciones del producto

- No instale el material para pisos sobre LVT, vinilo acolchado, pisos de madera noble, corcho, caucho o materiales asfálticos.
- No instale el material para pisos en áreas al aire libre o en sus alrededores.
- No instale el producto en áreas que puedan estar expuestas a objetos afilados o puntiagudos.
- No permita que el producto quede expuesto directamente a la luz solar o a fuentes de calor extremo, como radiadores, hornos u otros equipos que generen mucho calor.
- La exposición prolongada, o excesiva a la luz solar y al calor de los rayos UV puede causar decoloración u otros efectos indeseables, por lo que se recomienda tener precaución y/o utilizar cortinas o persianas en estas áreas.
- Arrastrar u deslizar objetos por el piso puede dañarlo.
- Puede ser susceptible a manchas causadas por neumáticos de goma, ruedas giratorias o tapetes de entrada con base de goma, así como por desinfectantes fuertes, agentes de limpieza, tintes u otros productos químicos agresivos; asegúrese de que todos los productos químicos y materiales que puedan entrar en contacto con la superficie del piso no manchen, marquen ni dañen de ninguna otra forma el material del piso antes de su uso.

Preparación del sustrato

- Los materiales de reparación utilizados en el sustrato deben ser compuestos de reparación a base de cemento Portland. Los productos a base de yeso pueden no ser adecuados. Los aditivos y pulverizaciones a base de silicato no son adecuados.
- El pH de la superficie del concreto no debe superar una alcalinidad de 9.9.
- Los resultados de las pruebas son solo indicadores de las condiciones de humedad en el momento de la prueba y no predicen las condiciones de humedad futuras.
- Si los resultados de las pruebas superan los límites prescritos,

se debe instalar un producto de mitigación de humedad antes de proceder con la instalación.

- Todo el concreto a nivel del suelo o por debajo de este debe contar con una barrera de vapor de humedad debajo de la losa que esté en perfecto estado de funcionamiento e intacta.
- El sustrato debe estar liso, limpio y seco.
- No utilice rotuladores, bolígrafos, crayones de construcción, cintas adhesivas ni pinturas en el contrapiso. Esto podría traspasar el material y causar manchas permanentes.
- Se recomienda que todos los sustratos tengan una planitud del piso de FF32 y/o una tolerancia de planitud de 1/8" en 6' o 3/16" en 10'. Los sustratos que no cumplan con este requisito deben contar con una capa de reparación cementosa compatible o una capa base autonivelante instalada para aplanar el área de instalación.
- No utilice removedores de adhesivo a base de solventes, cítricos o soja antes de la instalación.
- Siga todas las normativas y leyes locales, estatales y federales aplicables relativas al corte con sierra, el pulido y reparación del hormigón; todos los trabajos deben cumplir con la norma OSHA 3902 sobre sílice cristalina respirable.
- Los sustratos de madera deben prepararse de acuerdo con la norma ASTM F1482.

Productos de control de humedad o insonorización de colocación suelta

Al instalar sobre productos de control de humedad o insonorización de colocación suelta, comuníquese con el Servicio Técnico y facilite la información del producto sobre el que va a realizar la instalación para obtener instrucciones adicionales.

Instalación encolada

Si se utiliza una capa base insonorizante, su grosor no debe superar los 2.5mm.

- En áreas que tendrán una exposición excesiva a la luz solar a través de ventanas, paredes o techos, como solárium, paredes acristaladas, tragaluces, etc., se debe utilizar EcoFix+. En otras áreas se puede instalar con el adhesivo en aerosol EcoFix 65 o EcoFix+.
- Algunos productos para pisos, colores y texturas presentan variaciones latentes y aceptables de color y tono. Si le preocupa la variación de tonos o colores, no instale el material y consulte a un representante de ventas y al personal técnico del fabricante.
- Asegúrese de que el sustrato esté limpio, seco, plano y en buen estado antes de la instalación.
- Si no se proporciona la disposición del área, puede determinarla colocando el material en seco en su interior. Corte los bordes y otras piezas especiales para que encajen perfectamente contra o alrededor de paredes, umbrales, tiras de transición, accesorios fijos y otras protuberancias o accesorios. Asegúrese de que el material alrededor del perímetro quede a un máximo de 1/8" de la pared, según la profundidad del zócalo o la moldura. Asegúrese de que todas las juntas de los extremos estén separadas por un mínimo de 6".
- Utilice una guía de clavado o equivalente a lo largo de la fila inicial para agilizar la instalación con adhesivo. Aplique el adhesivo

de acuerdo con las instrucciones del producto específico que esté utilizando y respete los tiempos de secado del adhesivo, si corresponde. Asegúrese de respetar y seguir todos los tiempos de trabajo del adhesivo.

- Instale el material sobre el adhesivo y observe las flechas direccionales en la parte posterior de la baldosa para asegurarse de que las flechas queden instaladas en la misma dirección, a menos que se instale en un diseño específico y predeterminado, como un diseño en espiga. Para instalaciones más grandes, utilice una disposición piramidal al instalar las tablas para eliminar el escurrimiento.
- Al instalar sobre el adhesivo utilizando un método de instalación en húmedo, evite caminar o trabajar sobre el material hasta que el adhesivo se haya curado lo suficiente para soportar un tráfico peatonal ligero. Trabajar sobre el material instalado sobre adhesivo húmedo podría provocar el desplazamiento del adhesivo. Cuando no sea posible trabajar sobre el material, utilice una tabla para arrodillarse o un equivalente para distribuir el peso de manera uniforme y evitar el desplazamiento del adhesivo. Preste mucha atención al tiempo de trabajo para evitar problemas de adhesión. Esto puede requerir la instalación del material en secciones más pequeñas. Reemplace las llanas a los intervalos recomendados para mantener el perfil y la tasa de aplicación adecuados.
- Levante el material periódicamente para garantizar una transferencia adecuada del adhesivo.
- Pase un rodillo de 3 secciones y 100 lb. sobre el material dentro de los 30 minutos posteriores a la instalación, cruzando en dirección perpendicular después del primer paso. Utilice un rodillo de mano en las áreas a las que no se pueda llegar con un rodillo más grande.

Instalación de pisos de encaje a presión

Si se utiliza una capa base insonorizante, su grosor no debe superar los 2.5mm. La nivelación del sustrato es fundamental a la hora de instalar pisos de encaje a presión sin encolar. Cualquier irregularidad en el sustrato podría provocar que el piso se mueva o que las tablas se deslicen.

- Asegúrese de que el sustrato esté limpio, seco, plano y en buen estado antes de la instalación.
- Coloque varias tablas en seco para determinar la mejor disposición para el área de instalación y el inmueble, y asegúrese de que las tablas tengan el mismo tamaño en todo el perímetro, si es posible. Deje un espacio de 1/8" alrededor de todo el perímetro de la habitación para permitir la expansión.
- Para cortar los extremos en ángulo recto, se puede utilizar una cortadora de laminado, una sierra circular o el método de trazar y partir.
- Evite presionar el material con fuerza contra superficies verticales, ya que podría deformarse. Cuando sea necesario, utilice una sierra para jambas o una herramienta multiuso para recortar las jambas de las puertas o las molduras, a fin de permitir que el material se deslice por debajo y lograr una instalación sin juntas. Asegúrese de que todas las juntas de los extremos estén separadas por un mínimo de 6" y de que las juntas del piso no se alineen directamente con las juntas del sustrato.
- Comenzando en una esquina del área de instalación, coloque la primera tabla con la lengüeta más corta hacia la esquina y la pared de inicio, y la lengüeta más larga orientada hacia la habitación

abierta y la esquina opuesta. Instale la siguiente tabla adyacente a la primera, superponga la lengüeta de encaje asegurándose de que los bordes estén alineados. Asegúrese de que las juntas queden ajustadas sin huecos de ningún tamaño (grandes o pequeños). Si es necesario, utilice una regla, un nivel o algo equivalente para asegurarse de que los bordes traseros estén alineados. Utilice un rodillo manual o un mazo de goma que no deje marcas para fijar firmemente las juntas de los extremos. Las juntas de los extremos deben quedar niveladas y al ras una vez fijadas, sin estar excesivamente comprimidas.

- Utilice una nueva tabla para comenzar una nueva fila, escalonando las juntas de los extremos en un patrón aleatorio o predeterminado. Comience sosteniendo la tabla en un ángulo leve mientras encaja a lo largo las tablas entre sí. Una vez completamente encajadas, baje la tabla hasta que quede plana, asegurándose de que no haya huecos.
- Después de instalar la primera fila de tablas entrelace la longitud de la siguiente golpeando ligeramente la esquina de la primera tabla. No comprima en exceso la primera tabla. Colóquela en su lugar y pase el rodillo de mano por todas las juntas para lograr un ajuste firme y nivelado. Continúe con el resto de la instalación. Los recortes de una fila en la pared de remate se pueden utilizar para comenzar la siguiente fila.
- Una vez que la instalación haya llegado a la línea central, desplace o ajuste toda la sección de piso instalada si es necesario. Continúe con la instalación del resto de la habitación. Una vez que se llegue a la pared adyacente, corte las tablas perimetrales para que encajen en el espacio restante. Al cortar las tablas a lo largo, se recomienda el uso de una sierra de mesa. Al instalar pisos de tablas en habitaciones con diseños más complicados, se deberá prestar mayor atención a los detalles para eliminar las piezas de relleno más pequeñas en las paredes finales.
- Al instalar el material en áreas de uso intensivo, entradas de puertas o donde la instalación del piso cambia de dirección, aplique adhesivo a lo largo de la entrada o a lo largo de la junta y cree un patrón en forma de X con el adhesivo para evitar un movimiento excesivo del piso. Inspeccione visualmente la instalación para asegurarse de que el material no se haya desplazado y de que todas las juntas estén bien ajustadas.

Instalación de pisos de colocación libre

Antes de la instalación, asegúrese de que el producto sea apto para una instalación de colocación libre. Por lo general, estos tienen un grosor mínimo de 4mm. La instalación de un producto no diseñado para la colocación libre se considerará un problema de instalación y anulará la garantía del producto. Si se utiliza una capa base insonorizante, su grosor no debe superar los 2.5mm. Cualquier irregularidad en el sustrato podría provocar que el piso se mueva o que las tablas se deslicen.

- Asegúrese de que el sustrato esté limpio, seco, plano y en buen estado antes de la instalación.
- Asegúrese de dejar un espacio de 1/8" alrededor de todo el perímetro de la habitación para permitir la expansión.
- Aplique el adhesivo a lo largo de la fila inicial y del perímetro del área de instalación inicial, siguiendo las instrucciones específicas del producto que esté utilizando. Asegúrese de que el ancho de la zona de aplicación del adhesivo no sea menor que el ancho de dos tablas.

- Al instalar el material en áreas de uso intensivo y a través de las entradas de las puertas, o cuando la instalación del piso cambia de dirección, aplique adhesivo a lo largo de la entrada o a lo largo de la junta y cree un patrón en forma de "X" para evitar un movimiento excesivo del piso.
- Pase un rodillo de 3 secciones y 100 lb. sobre el material dentro de los 30 minutos posteriores a la instalación, cruzando en dirección perpendicular después del primer paso. Utilice un rodillo de mano en las áreas a las que no se pueda llegar con un rodillo más grande. Inspeccione visualmente la instalación para asegurarse de que el material no se haya desplazado y de que todas las juntas estén bien ajustadas.

Protección

Durante la construcción, el piso debe cubrirse y protegerse de cualquier otra actividad con un revestimiento protector adecuado que no manche, como Masonite™ o Ram Board®.

Mantenimiento inicial

1. No inicie ningún procedimiento de mantenimiento hasta que todos los adhesivos se hayan secado (excepto en el caso de los pisos de instalación libre y los pisos de encaje a presión que no requieren el uso de adhesivo), lo que suele ocurrir 72 horas después de finalizar la instalación.
2. Barra o aspire la superficie del piso para eliminar todo el polvo y los residuos sueltos.
3. Prepare una solución de limpieza con agua tibia limpia y AltroClean 44. Se puede utilizar una proporción de dilución de 1:40 (o de hasta 1:10 para casos de acumulación de suciedad). EVITE INUNDAR EL PISO.
4. Frote con una fregadora automática (máquina 3 en 1) o una máquina rotativa estándar de baja velocidad (150 rpm a 350 rpm) equipada con un Altro Unipad™ o equivalente.
5. Si utiliza una máquina rotativa estándar de baja velocidad, retire el agua de lavado con una aspiradora para líquidos. Asegúrese de que el piso esté bien enjuagado con agua limpia y fresca. No debe quedar ningún residuo de limpieza en el piso.
6. Deje que la superficie se seque completamente antes de usarla.

Para obtener instrucciones completas de mantenimiento, consulte la "Guía de limpieza para pisos LVT."

Para obtener más asesoramiento técnico, llame al 800.377.5597 o envíe un correo electrónico a support@altro.com